

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNANDREI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 110  
din 19.12.2019**

privind aprobarea dezlipirii terenului extravilan înscris în CF 107349 Sâandrei, rezervă la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 9658/13.12.2019 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea dezlipirii terenului extravilan înscris în CF 107349 Sâandrei, rezervă la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar;

-Raportul de specialitate nr. 9660/13.12.2019 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Sâandrei;

- Avizul Comisiei nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sâandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 879-880 din Noul Cod Civil;

- prevederile 40 și art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** Se aprobă dezlipirea terenului înscris în CF 107349 Sâandrei, constând în fâneață în extravilan, în suprafață de 40541 mp, rezervă la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar, în două loturi:

-lotul 1 constând în fâneață în extravilan în suprafață de 39052 mp-teren la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar, pentru completarea procesului verbal de punere în posesie al moștenitorului Stein Petru

-lotul 2 constând în fâneață în extravilan în suprafață de 1489 mp, teren la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar.

**Art. 2** Se aprobă și se însușește documentatia topografică de dezlipire a parcelei înscrisă în CF 107349 Sâandrei, întocmită de ing. topograf Zaharia Gabriel.

**Art. 3** După dezlipire parcelele rezultate se intabula în cărți funciare noi ale Comunei Sâandrei.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;

- Primarului Comunei Sâandrei;

- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

- OCPI Timiș;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu [http://www.primaria-](http://www.primaria-sinandrei.ro)

[sinandrei.ro](http://www.primaria-sinandrei.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Iosif Minnich



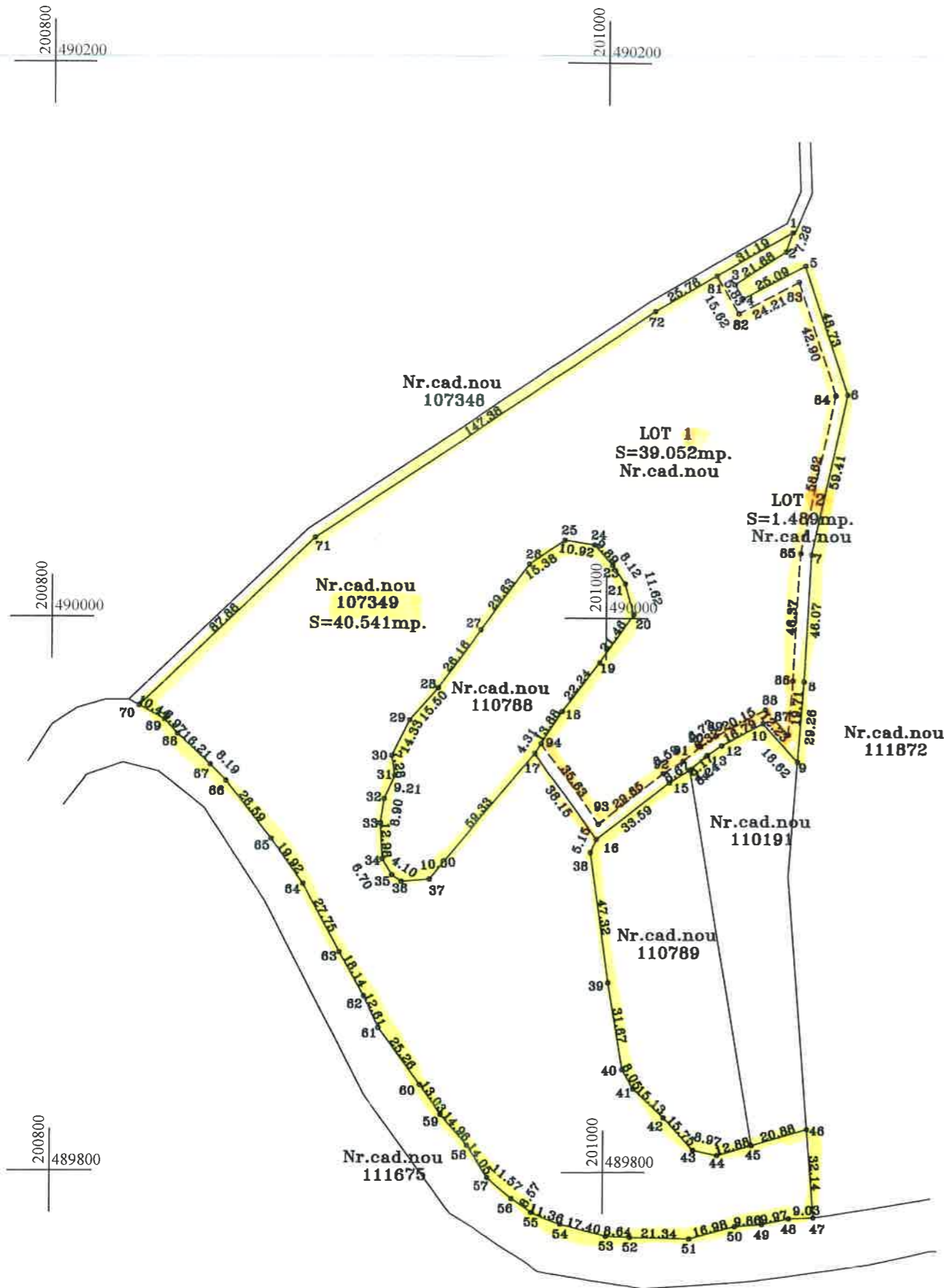
Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,  
Diana-Andreea Muntean



Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire  
Scara 1: 2.000

ANEXA NR. 1.36 la regulament

Nr.cad.nou	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
107349	40541	Loc.Sanandrei
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala ( UAT )
107349		Sanandrei



A. Date referitoare la teren  
dezlipire

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)				
Nr. cad. nou	Supraf. (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr. cad.nou	Supraf. (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
107349	40.541	F	Faneata in extravilan	LOT 1		39.052	F	Faneata in extravilan
				LOT 2		1.489	F	Faneata in extravilan
Total	40.541	-				40.541	-	

Executant: ing. Gabriel I. ZAHARIA  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.  
Semnatura si stampila:  
Data: decembrie 2019

Inspector:  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.  
Semnatura si parafa:  
Data:  
Stampila BCPI

Aviz nr.:

