

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 24
din 12.03.2020

privind aprobarea procedurii de emitere "Acord lucrări branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară pe teritoriul Comunei Sâandrei"

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, judetul Timiș, reunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Referatul Primarului Comunei Sâandrei nr. 2152/10.03.2020 de aprobare a procedurii de emitere "Acord lucrări branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară pe teritoriul Comunei Sâandrei",

-Raportul de specialitate nr. 2214/10.03.2020 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Sâandrei;

- Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sâandrei;

În conformitate cu prevederile:

-art. 1 alin (1¹), art. 26 alin (1) lit. e) și ale alin (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/20019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1(1) Se aprobă Procedura de emitere "Acord lucrări branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară pe teritoriul Comunei Sâandrei", cuprinzând următoarele documente:

- 1 Cerere tip adresată primarului comunei (anexa nr. 1)
 - 2 Extras de Carte Funciară actualizat la zi (eliberat cu maxim 30 zile anterior solicitării)
 - 3 Copie Certificat de urbanism în termen de valabilitate
 - 4 Documentatia anexă formată din planșa amplasament cu propunere și memoriu investiție, elaborată de persoana de specialitate
 - 5 Dovada achitării taxei legale de emitere acord, 25 RON/ racord.
 - 6 Acordul de bransare la utilități (gaz, electrica și apa - anexa nr.2)
- (2)Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) O dată cu încheierea lucrărilor de baza, se instituie obligația aducerii terenului la starea inițială de către investitor, după terminarea lucrărilor pentru care a fost emis acord lucrări branșament/racord, precum și realizarea lucrărilor de curățare, amenajare ori degajare, după caz, a amplasamentului și/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției.

(2) Neîndeplinirea obligațiilor de către persoanele fizice sau juridice prevăzute la alineatul precedent constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5000 lei-20 000 lei.

Art. 3 Se instituie termenul de 6 luni de la emiterea acordului pentru începerea lucrărilor și termenul de 15 zile calendaristice pentru finalizarea lucrărilor începute.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Sâandrei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Zvunca Gheorghe

Zvunca



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean

Diana-Andreea Muntean

CATRE,

Primarul Comunei Sânaandrei

CERERE

pentru emiterea ACORDULUI DE BRANSARE LA UTILITATI

.....
Subsemnatul¹⁾, CNP/CIF [.....],
cu domiciliul²⁾/sediul în județul....., municipiul/orașul/comuna
satul, sectorul, cod poștal, str.
nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax,
e-mail
în calitate de /reprezentant al..... CUI

.....
în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea ACORDULUI DE
BRANSARE LA UTILITĂȚI**

DENUMIREA UTILITĂȚILOR

.....
pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul
municipiul/orașul/comuna satul
sectorul....., cod poștal..... str.
nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciară³⁾

.....
Fișa bunului imobil
cadastral sau nr.

DATA

NUME SOLICITANT

SEMNATURA

TAXA ACORD
25 RON

Antet comună
Nr. Inregistrare

ACORD

BRANȘARE LA UTILITATI
Denumirea utilității

BENEFICIAR, CNP/CIF [_____]_____, cu domiciliul/sediul în județul....., municipiul/orașul/comuna satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, al imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul municipiul/orașul/comuna satul sectorul cod poștal str. nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciară..... Fișa bunului imobil sau nr. cadastral

Prezentul ACORD se elibereaza in vederea completarii documentatiei pentru emiterea Autorizatiei de Construire în baza Certificatului de Urbanism nr.....dîn....., eliberat de Primăria comunei Sânaandrei, conform legii 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

La incheierea lucrarilor constructorul are obligatia sa aduca terenul la starea initiala.In caz contrar, conform Legii 50/1991, fapta se sanctioneaza cu amanda contravenționala de la 5 000 lei la 20 000 lei.

Valabilitatea acordului inceteaza la data recepției la terminarea lucrărilor de construire pentru care a fost solicitat.

PRIMAR
.....
Claudiu-Florin Coman

L.S.

Secretar General al U.A.T. Sânaandrei
.....
Diana-Andreea Muntean

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Inspector asistent
Ovidiu-Mircea Ghilezan
.....