

**HOTĂRÂREA nr. 43
din 30.04.2020**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-”Zona de locuit și funcțiuni complementare” pe terenul înscris în CF 104166 Sânanndrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta

Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul nr. 3382/24.04.2020 al Primarului Comunei Sânanndrei de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-Zona de locuit și funcțiuni complementare pe terenul înscris în CF 104166 Sânanndrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta;
- Raportul de specialitate nr. 3384/24.04.2020 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul CJT-Arhitect Șef nr. 69/16.12.2019;
- Raportul nr. 1/14.02.2020 de informare și consultare a publicului;

În conformitate cu prevederile:

- art 25 alin (1), art. 47¹ și ale art. 56 alin (6) și (7) din Legea nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificări și completări ulterioare;
- HG 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1 (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal-”Zona de locuit și funcțiuni complementare”, pe terenul înscris în CF 104166 Sânanndrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta.

(2) Beneficiarii își asumă cheltuielile prilejuite de echiparea tehnico-edilitară a PUZ-ului, printr-o declarație notarială, conform HCL nr. 33/2008.

(3) Planul Urbanistic Zonal -”Zona de locuit și funcțiuni complementare” se va integra în prevederile PUG-ului Comunei Sânanndrei, aflat în curs de execuție.

Art. 2 Terenul studiat, în suprafață de 10 000 mp este proprietatea numitei Lazăr Mărioara Violeta și va fi inclus în intravilanul extins al Comunei Sânanndrei.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Celor în cauză;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iosif Minnich



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean

