

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea HCL nr. 43/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-Zona de locuit și funcțiuni complementare pe terenul înscris în CF 104166 Sânanndrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta

Primarul Comunei Sânanndrei, județul Timiș,

Luând în considerare Referatul nr./.....2020 al Primarului Comunei Sânanndrei, de aprobare a proiectului de hotărâre privind completarea HCL nr. 43/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-Zona de locuit și funcțiuni complementare pe terenul înscris în CF 104166 Sânanndrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta;

În conformitate cu prevederile:

- art 56 alin (4) și (5) din Legea nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificări și completări ulterioare;
- art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propun spre adoptare prezentul proiect de:

HOTĂRÂRE:

Art.1 În dispozitivul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânanndrei nr. 43 din 30.04.2020 , după articolul 1 se introduce un nou articol, 1[^]1, cu următorul cuprins:

”Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani, de la data adoptării prezentei, cu posibilitatea extinderii de drept a termenului, în condițiile Legii nr. 350/2001”

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art. 3 Prezentul proiect de hotărâre a fost adoptata cu votul ”pentru ” a consilieri din cei prezenți.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Cetățenilor prin afișare și publicare pe site-ul www.primaria-sinandrei.ro .

INIȚIATOR,
PRIMAR
Claudiu-Florin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMARIA
NR...../.....2020

REFERAT DE APROBARE

al Proiectului de hotărâre privind completarea HCL nr. 43/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-Zona de locuit și funcțiuni complementare pe terenul înscris în CF 104166 Sâandrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta

Prin HCL nr. 43/2020 s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal-Zona de locuit și funcțiuni complementare pe terenul înscris în CF 104166 Sâandrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta.

Văzând că în cuprinsul hotărârii nu este precizat termenul de valabilitate al PUZ,
Luând act de adresa nr. 2369/2020 emisă de Instituția Prefectului-Județul Timiș,

Propun spre adoptare proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 43/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-Zona de locuit și funcțiuni complementare pe terenul înscris în CF 104166 Sâandrei, beneficiar Lazăr Mărioara Violeta.

Inițiator
PRIMAR
Claudiu-Florin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNANDREI

Nr. _____ din _____

Raport
pentru completare H.C.L. nr. 43 din 30.04.2020
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „Zonă de locuit și funcțiuni
complementare” pe terenul înscris în CF 104166 Sânanndrei, beneficiar Lazăr
Mărioara Violeta

În conformitate cu prevederile art. 56, alin. (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, propun completarea H.C.L. nr. 43 din 30.04.2020 cu un nou articol care va avea următorul cuprins:

Termenul de valabilitate a planului urbanistic zonal este de 5 ani de la aprobarea sa prin hotărârea Consiliului Local Sânanndrei. Valabilitatea prevederilor planului urbanistic zonal se extinde de drept în condițiile prevederilor art. 56, alin (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Întocmit

Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului

INSPECTOR ASISTENT
GHILEZAN OVIDIU MIRCEA

