

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Construire sală de sport în localitatea Sânanndrei, județul Timiș”

Primarul Comunei Sânanndrei, județul Timiș;

Având în vedere Referatul nr./.....2020 întocmit de doamna Botan Veronica- inspector superior în cadrul Compartimentului Achiziții Publice și Contracte;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- art. 129 alin (2) lit. b) și ale alin (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propun spre adoptare prezentul proiect de:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție ” Construire sală de sport în localitatea Sânanndrei, județul Timiș”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă valoarea totală a investiției 5.488.458,50 lei (inclusiv TVA), din care 5.176.500, 00 lei (inclusiv TVA) reprezintă construcții-montaj.

(3) Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din bugetul local al Comunei Sânanndrei.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânanndrei.

Art. 3 Prezentul proiect de hotărâre a fost adoptat cu votul ”pentru” a consilieri din cei prezenți.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Claudiu-Florin Coman

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție ” Construire sală de sport în localitatea Sânnandrei, județul Timiș”

- Funcțiunea: Sală de sport multifuncțională
- Regim de înălțime: Demisol + Parter
- Înălțimea maximă a clădirii: + 8,20 m
- Suprafața construită propusă demisol: 207,00 mp
- Suprafața construită propusă parter: 1305,00 mp
- Suprafața utilă totală propusă: 1512,00 mp
- Valoarea investiției: 5.488.458,50 lei din care C+M 5.176.500,00 LEI TVA inclus.
- Durata de execuție este de 24 luni.
- Finanțarea se asigură prin Bugetul Local.

PRIMAR
Claudiu-Florin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMĂRIA
NR...../22.05.2020

REFERAT

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Construire sală de sport în localitatea Sânanndrei, județul Timiș”.

Având în vedere faptul că atât consilierii locali, cât și locuitorii comunei au solicitat construirea unei săli de sport, întrucât este un obiectiv necesar pentru comunitate,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale,

Propun spre adoptare proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la HCL Sânanndrei nr. 6/31.01.2013 cu terenul de mai sus și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator
PRIMAR
Claudiu-Florin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMĂRIA
Comp. Achizitii Publice
NR...../.....2020

RAPORT DE SPECIALITATE
Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei "Construire sală de sport în localitatea Sâandrei, județul Timiș".

Ținând cont de:

- Art. 44. - (1) din LEGE nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, și anume: "Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative".

În acest sens propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului **"Construire sală de sport în localitatea Sâandrei, județul Timiș"**, după cum urmează:

- | | |
|--|--|
| - <u>Funcțiunea:</u> | Sală de sport multifuncțională |
| - <u>Regim de înălțime:</u> | Demisol + Parter |
| - <u>Înălțimea maximă a clădirii:</u> | + 8,20 m |
| - <u>Suprafața construită propusă demisol:</u> | 207,00 mp |
| - <u>Suprafața construită propusă parter:</u> | 1305,00 mp |
| - <u>Suprafața utilă totală propusă:</u> | 1512,00 mp |
| - <u>Valoarea investiției:</u> | 5.488.458,50 lei din care C+M 5.176.500,00 LEI TVA inclus. |
| - <u>Durata de execuție</u> | este de 24 luni. |
| - <u>Finanțarea</u> | se asigură prin Bugetul Local. |

Îmi formulez prezenta în temeiul ORDONANȚEI DE URGENTĂ NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Comp. Achizitii Publice si Contracte
Inspector,
Botan Veronica



PROIECTARE
TOPOGRAFIE
CONSULTANȚĂ

S.C. SEMPER IDEM S.R.L.



PROIECT NR. 388/2019

CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN LOCALITATEA SÂNANDREI, COMUNA SÂNANDREI, JUDEȚUL TIMIȘ



FAZA: D.T.A.C. + P.Th.

Beneficiar:
COMUNA SÂNANDREI

Titularul investiției:
COMUNA SÂNANDREI

DECEMBRIE 2019



FOAIE DE CAPĂT

DENUMIREA OBIECTIVULUI:	CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN LOCALITATEA SÂNANDREI, COMUNA SÂNANDREI, JUDEȚUL TIMIȘ
FAZA DE PROIECTARE:	D.T.A.C. + P.Th. (DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE + PROIECT TEHNIC)
TITULAR:	COMUNA SÂNANDREI Str. Principală, nr. 516, jud. Timiș
BENEFICIAR:	COMUNA SÂNANDREI Str. Principală, nr. 516, jud. Timiș
AMPLASAMENT:	JUD. TIMIȘ, COM. SANANDREI, SAT SANANDREI STR. TINERETULUI ȘI SFÂNTUL ANDREI, NR. 70-22, C.F NR. 408436, NR. CAD. 408436
PROIECTANT GENERAL:	S.C. SEMPER IDEM S.R.L. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
NUMĂR PROIECT:	388 /2019
PROIECTANT DE SPECIALIATE:	S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
NUMĂR PROIECT:	408 /2019
DATA ELABORĂRII:	Decembrie 2019



Caracteristicile principale ale construcției existente:

Funcțiunea:	Sală de sport multifuncțională
Dimensiunile maxime ale terenului:	80,00 m x 150,00 m
Dimensiunile maxime în plan:	29,95 m x 45,00 m
Regim de înălțime:	Demisol + Parter
Cota terenului natural	Variaza între cota -0,25 – 0,95
Cota terenului sistematizat	cota -0,35
Înălțimea maximă a clădirii	+ 8,20 m
Suprafața terenului	7236,00 mp
Suprafață construită propusă demisol	200,00 mp
Suprafață construită propusă parter	1348,00 mp
Suprafața desfășurată propusă	1548,00 mp
Suprafața utilă totală propusă	1512,00 mp
P.O.T.	18,62%
C.U.T.	0,21

Lista spațiilor propuse:

DEMISOL = 207,00mp	
Acces	33,98
Acces A	10,71
Acces B	11,75
G.S.B.	22,66
G.S.F.	21,63
Oficiu	10,01
Vestiar A	42,86
Vestiar arb.	10,00
Vestiar B	43,42
PARTER = 1305,00mp	
Tribuna	285,0
Teren de sport	1020
TOTAL = 1512 mp	

Indicatori economici:

Total investiție cu TVA: **5 775 308,49** lei, din care C+M: **5 176 499,99** lei.