

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNANDREI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 51**  
**din 28.05.2020**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Construire sală de sport în localitatea Sâandrei, județul Timiș”

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Referatul nr. 4006/22.05.2020 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Construire sală de sport în localitatea Sâandrei, județul Timiș”;
- Raportul de specialitate nr. 4007/22.05.2020 al doamnei Botan Veronica-inspector superior în cadrul Compartimentului Achiziții Publice și Contracte;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129 alin (2) lit. b) și ale alin (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție ” Construire sală de sport în localitatea Sâandrei, județul Timiș”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă valoarea totală a investiției 5.775.308,49 lei (inclusiv TVA), din care 5.176.499,99 lei (inclusiv TVA) reprezintă construcții-montaj.

(3) Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din bugetul local al Comunei Sâandrei.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Achiziții Publice și Contracte;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Iosif Minnich



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana Andreea-Muntean





PROIECTARE  
TOPOGRAFIE  
CONSULTANȚĂ

S.C. SEMPER IDEM S.R.L.

e-mail: [office@tmproiect.ro](mailto:office@tmproiect.ro)

ANEXA LA HCL SII 28.05.2020



## FOAIE DE CAPĂT

DENUMIREA  
OBIECTIVULUI: CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN LOCALITATEA  
SÂNANDREI, COMUNA SÂNANDREI, JUDEȚUL TIMIȘ

FAZA DE PROIECTARE: D.T.A.C. + P.Th. (DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PENTRU  
OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE +  
PROIECT TEHNIC)

TITULAR: COMUNA SÂNANDREI  
Str. Principală, nr. 516, jud. Timiș

BENEFICIAR: COMUNA SÂNANDREI  
Str. Principală, nr. 516, jud. Timiș

AMPLASAMENT: JUD. TIMIȘ, COM. SANANDREI, SAT SANANDREI  
STR. TINERETULUI ȘI SFÂNTUL ANDREI, NR. 70-22,  
C.F NR. 408436, NR. CAD. 408436

PROIECTANT GENERAL: S.C. SEMPER IDEM S.R.L.  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

NUMĂR PROIECT: 388 /2019

PROIECTANT DE  
SPECIALIATE: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L,  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

NUMĂR PROIECT: 408 /2019

DATA ELABORĂRII: Decembrie 2019



### Caracteristicile principale ale construcției existente:

Funcțiunea:	Sală de sport multifuncțională
Dimensiunile maxime ale terenului:	80,00 m x 150,00 m
Dimensiunile maxime în plan:	29,95 m x 45,00 m
Regim de înălțime:	Demisol + Parter
Cota terenului natural	Variaza între cota -0,25 – 0,95
Cota terenului sistematizat	cota -0,35
Înălțimea maximă a clădirii	+ 8,20 m
Suprafața terenului	7236,00 mp
Suprafață construită propusă demisol	200,00 mp
Suprafață construită propusă parter	1348,00 mp
Suprafața desfășurată propusă	1548,00 mp
Suprafața utilă totală propusă	1512,00 mp
P.O.T.	18,62%
C.U.T.	0,21

### Lista spațiilor propuse:

DEMISOL = 207,00mp	
Acces	33,98
Acces A	10,71
Acces B	11,75
G.S.B.	22,66
G.S.F.	21,63
Oficiu	10,01
Vestiar A	42,86
Vestiar arb.	10,00
Vestiar B	43,42
PARTER = 1305,00mp	
Tribuna	285,0
Teren de sport	1020
TOTAL = 1512 mp	

### Indicatori economici:

Total investiție cu TVA: **5 775 308,49** lei, din care C+M: **5 176 499,99** lei.