

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNANDREI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 64**  
**din 13.08.2020**

privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne  
în valoare de 4.350.000 lei

*Consiliul Local al Comunei Sânandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Luând act de :

-referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Sânandrei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr . 6444/07.08.2020;

-raportul Compartimentului Financiar – Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6446/07.08.2020;

-Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânandrei;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local privind implementarea obiectivului de investiții a căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sânandrei nr. 51/28.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Construire sală de sport în localitatea Sânandrei, județul Timiș”,

În conformitate cu prevederile:

-art. 61 alin (1)-(3), alin (6), art. 62 alin (1)-(2) lit. b) și ale art. 63 alin (1)-(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

-art. 13 din OUG 64/2007 privind datoria publică, actualizată;

-HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare, actualizată;

-art. 129 alin (1), alin (2) lit. b) și ale alin (4) lit. b) și art. 139 alin (3) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul administrative;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

**H O T Ă R Ă R E:**

**Art. 1** (1) Se aprobă contractarea și garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 4.350.000, cu o maturitate de 10 ani și o perioadă de grație de 24 luni de la data semnării contractului de credit, de la UniCredit Bank S.A..

(2) Se aprobă deschiderea contului în numele și pe seama Comunei Sânandrei, la UniCredit Bank S.A.

(3) Se împuternicește domnul Coman Claudiu-Florin - primarul Comunei Sânandrei domiciliat în

SPCLEP Timișoara la data de 15.11.2013 în vederea deschiderii contului prevăzut la alineatul precedent.

**Art. 2** (1) Finanțarea rambursabilă intern în valoare de 4.350.000 lei va fi garantată cu titlu de garanție reală mobilă asupra veniturilor proprii ale Comunei Sânandrei, inclusiv cotele defalcate din impozitul pe venit și veniturile proprii rezultate din taxe și impozite locale pe perioada creditării.

(2) Pe perioada creditării se va institui ipotecă mobilă pe conturile și subconturile, prezente și viitoare, deschise în orice valută la UniCredit Bank SA și la Trezorerie.

**Art. 3** Contractarea și garantarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru realizarea investiției publice de interes local, prevăzută în anexa 1 la prezenta, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** (1) Din bugetul local al Comunei Sânandrei se asigură integral plata:

a) serviciului anual al datoriei publice locale, cuprinzând sume principale, dobânzi și comisioane;

b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;

c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

(2) Se aprobă declarația prin care Consiliul Local-prin primar își asumă includerea în bugetul local, pe toată perioada de derulare a creditului, a tuturor sumelor datorate către UniCredit ank S.A. precum și faptul că sumele datorate din rate de principal, dobânzi și comisioane, nu vor depăși limita legală, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5** (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Comunei Sâandrei următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valută de contract;

c) gradul de îndatorare a Comunei Sâandrei;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art. 6** Se împuternicesc cu deschiderea conturilor, semnarea contractului de credit, a actelor adiționale, a contractului de garanție reală mobilă fără deposedarea pe conturile deschise în orice valută la UniCredit Bank SA și Trezorerie și a contractului de ipotecă asupra creanței rezultate din veniturile proprii viitoare stabilite în bugetele anuale pe perioada creditului, domnul Coman Claudiu-Florin - primarul Comunei Sâandrei

Roth Mia inspector superior în cadrul Compartimentului Financiar-Contabil al Primăriei Comunei Sâandrei

cu drept de semnătură conjunctă.

**Art. 7** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Sâandrei.

**Art. 8** Prezenta hotarare se comunica:

-Institutiei Prefectului – judetul Timis;

-Primarului Comunei Sinandrei;

- UniCredit Bank SA -sucursala Timișoara;

-Compartimentului Financiar-Contabil;

-Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Zvunca Gheorghe

*Zvunca Gheorghe*



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana Andreea-Muntean

*Diana Andreea-Muntean*



**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție ” Construire sală de sport în localitatea Sâandrei, județul Timiș” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 51 din 28.05.2020**

- Funcțiunea: Sală de sport multifuncțională
- Regim de înălțime: Demisol + Parter
- Înălțimea maximă a clădirii: + 8,20 m
- Suprafața construită propusă demisol: 207,00 mp
- Suprafața construită propusă parter: 1305,00 mp
- Suprafața utilă totală propusă: 1512,00 mp
- Valoarea investiției: 5.775.308,49 lei (inclusiv TVA) din care C+M 5.176.499,99 lei (inclusiv TVA)
- Durata de execuție este de 24 luni.
- Finanțarea se asigură prin Bugetul Local.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SĂNANDREI  
PRIMĂRIA  
NR. ....../.....

## DECLARAȚIE

Subsemnatul....., reprezentant legal al Comunei Sănandrei-județul Timiș, în calitate de ordinator principal de credite, declar pe propria răspundere următoarele:

- sumele încasate reprezentând venituri asupra cărora s-a constituit ipoteca mobilă în favoarea UniCredit Bank SA vor fi transferate în conturile UniCredit Bank SA, în limita sumelor datorate conform serviciului datoriei publice locale;
- toate sumele datorate din contractul de împrumut (principal, dobânzi și comisioane) se vor include în viitor în bugetele locale anuale pe întreaga durată a împrumutului;
- toate documentele provenind de la Comuna Sănandrei au fost elaborate, emise și înregistrate potrivit condițiilor prevăzute de lege și regulamentele interne și au fost puse la dispoziția UniCredit Bank SA pentru a atesta îndeplinirea condițiilor suspensive sub forma unor copii certificate de către secretarul general al Comunei Sănandrei.

PRIMAR